



สาขาวิชาส่งเสริมการเกษตรและสหกรณ์
มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช

การสอนเสริมครั้งที่ 1
หน่วยที่ 1 - 7

เอกสารโสตทัศนศึกษา

90201

การจัดการฟาร์ม

Farm Management



สงวนลิขสิทธิ์

เอกสารโสตทัศนศึกษา การจัดการฟาร์ม การสอนเสริมครั้งที่ 1
จัดทำขึ้นเพื่อเป็นบริการแก่นักศึกษาในการสอนเสริม

จัดทำต้นฉบับ : คณะกรรมการกลุ่มปรับปรุงชุดวิชา

บรรณาธิการ/ออกแบบ : หน่วยผลิตสื่อสอนเสริม ศูนย์โสตทัศนศึกษา
สำนักเทคโนโลยีการศึกษา

จัดพิมพ์ : สำนักพิมพ์มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาราช

พิมพ์ที่ : โรงพิมพ์มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาราช

พิมพ์ครั้งที่ 48 ภาค 2/2553 (ปรับปรุง)

แผนการสอนเสริม

ครั้งที่ 1

ชุดวิชา การจัดการฟาร์ม

การสอนเสริมครั้งที่ 1 หน่วยที่ 1 – 7

ประเด็น

1. เศรษฐกิจการเกษตร ฟาร์ม และการจัดการฟาร์ม
2. หลักและทฤษฎีเศรษฐศาสตร์ที่ประยุกต์ใช้ในการจัดการฟาร์ม
3. สภาวะแวดล้อมที่ส่งผลต่อธุรกิจของฟาร์ม
4. การเริ่มกิจการฟาร์ม
5. การวางแผนและงบประมาณฟาร์ม
6. การจัดการสินเชื่อเกษตรของฟาร์ม
7. การบันทึกกิจการฟาร์มและการประเมินมูลค่าทรัพย์สินฟาร์ม

แนวคิด

1. ภาคการเกษตรมีความสำคัญต่อเศรษฐกิจของไทยโดยพิจารณาได้จากผลิตภัณฑ์มวลรวมในประเทศ มูลค่าการส่งออก ประชากรและแรงงานภาคการเกษตร ฯลฯ ส่วนฟาร์มเป็นหน่วยธุรกิจการผลิตทางการเกษตรซึ่งมีผู้จัดการฟาร์มทำหน้าที่ที่สำคัญได้แก่ การวางแผน การจัดองค์การ การนำ และการควบคุม
2. หลักและทฤษฎีเศรษฐศาสตร์ที่นำมาใช้ในการวิเคราะห์การทำฟาร์ม ได้แก่ หลักเรื่องความสัมพันธ์ระหว่างผลิตผลและปัจจัยการผลิต กฎการลดน้อยถอยลง ทฤษฎีว่าด้วยผลิตภาพเพิ่มเพื่อตัดสินใจว่าควรผลิตอะไร ผลิตอย่างไร และผลิตจำนวนเท่าใด และหลักการลงทุนในระยะยาว
3. สภาวะแวดล้อมที่ส่งผลต่อธุรกิจของฟาร์มประกอบด้วย ปัจจัยด้านเศรษฐกิจ ภูมิศาสตร์ สังคม เทคโนโลยี และสถาบัน ในการจำแนกสภาวะแวดล้อมแบ่งเป็นสภาวะแวดล้อมภายในและภายนอกซึ่งเป็นหลักในการพิจารณาวิเคราะห์ถึงจุดแข็ง จุดอ่อน โอกาส และอุปสรรคในการดำเนินงานฟาร์ม
4. การเริ่มกิจการฟาร์มจำเป็นต้องตัดสินใจเลือกรูปแบบองค์กรฟาร์มที่เหมาะสมกับขนาดของธุรกิจและต้องเริ่มต้นด้วยการจัดหาปัจจัยที่สำคัญในการผลิต ได้แก่ ที่ดิน แรงงาน และทุน ตามวิธีการต่างๆ ที่เหมาะสม
5. การวางแผนฟาร์ม หมายถึง การกำหนดแนวทางการดำเนินงานฟาร์มในอนาคตอย่างมีระบบ เพื่อให้ธุรกิจฟาร์มดำเนินไปอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล ส่วนการงบประมาณ หมายถึง แผนการเงินที่ใช้ในการปฏิบัติการ โดยเป็นการคาดคะเนค่าใช้จ่ายและรายรับที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในอนาคต
6. การจัดการสินเชื่อเกษตรของฟาร์มเป็นการใช้สินเชื่อที่ได้รับมาตามวัตถุประสงค์ที่เสนอขออย่างมีประสิทธิภาพ การชำระคืนสินเชื่อ และสามารถขยายสินเชื่อได้หากต้องการขยายกิจการและมีศักยภาพเพียงพอ
7. การลงบัญชีฟาร์มและการบันทึกกิจการฟาร์มเป็นการรวบรวมข้อมูลในเรื่องต่างๆ ของฟาร์มเพื่อนำไปใช้ในการจัดการการผลิตของฟาร์ม ประกอบด้วยข้อมูลทรัพย์สินและหนี้สินฟาร์ม รายได้และรายจ่ายของฟาร์ม การใช้แรงงาน การผลิตพืชและสัตว์ของฟาร์ม

วัตถุประสงค์

1. หลังจากพิจารณาโสตทัศน์และสอบถามข้อสงสัยจากอาจารย์สอนเสริมแล้ว ผู้รับการสอนเสริมสามารถอธิบายประเด็นต่างๆ ที่สอนเสริมสอดคล้องกับสิ่งที่ปรากฏในโสตทัศน์ได้
2. หลังจากรับฟังการบรรยายประเด็นต่างๆ ในเอกสารโสตทัศน์แล้ว ผู้รับการสอนเสริมสามารถอธิบายเนื้อหาต่างๆ ที่สอนได้

กิจกรรมการสอนเสริม

1. ประเมินผลก่อนสอนเสริมโดยใช้คำถามสั้นๆ
2. ชักข้อความเข้าใจและถามตอบข้อสงสัย
3. บรรยายสรุปสาระสำคัญของประเด็นทั้ง 7 ประเด็นประกอบเอกสารโสตทัศน์
4. เปิดโอกาสให้ผู้รับการสอนเสริมซักถามปัญหา
5. ประเมินผลหลังการสอนเสริมโดยใช้คำถามสั้นๆ

สื่อการสอนเสริม

1. แบบประเมินผลก่อนและหลังการสอนเสริม
2. เอกสารโสตทัศน์ประกอบการอภิปรายและบรรยายสรุป

ประเมินผล

1. สังเกตพฤติกรรมการแสดงออกและการมีส่วนร่วมขณะที่รับการสอนเสริม
2. ประเมินความคิดเห็นส่วนรวมของผู้รับการสอนเสริม

แบบประเมินผลตนเองก่อนรับการสอนเสริม

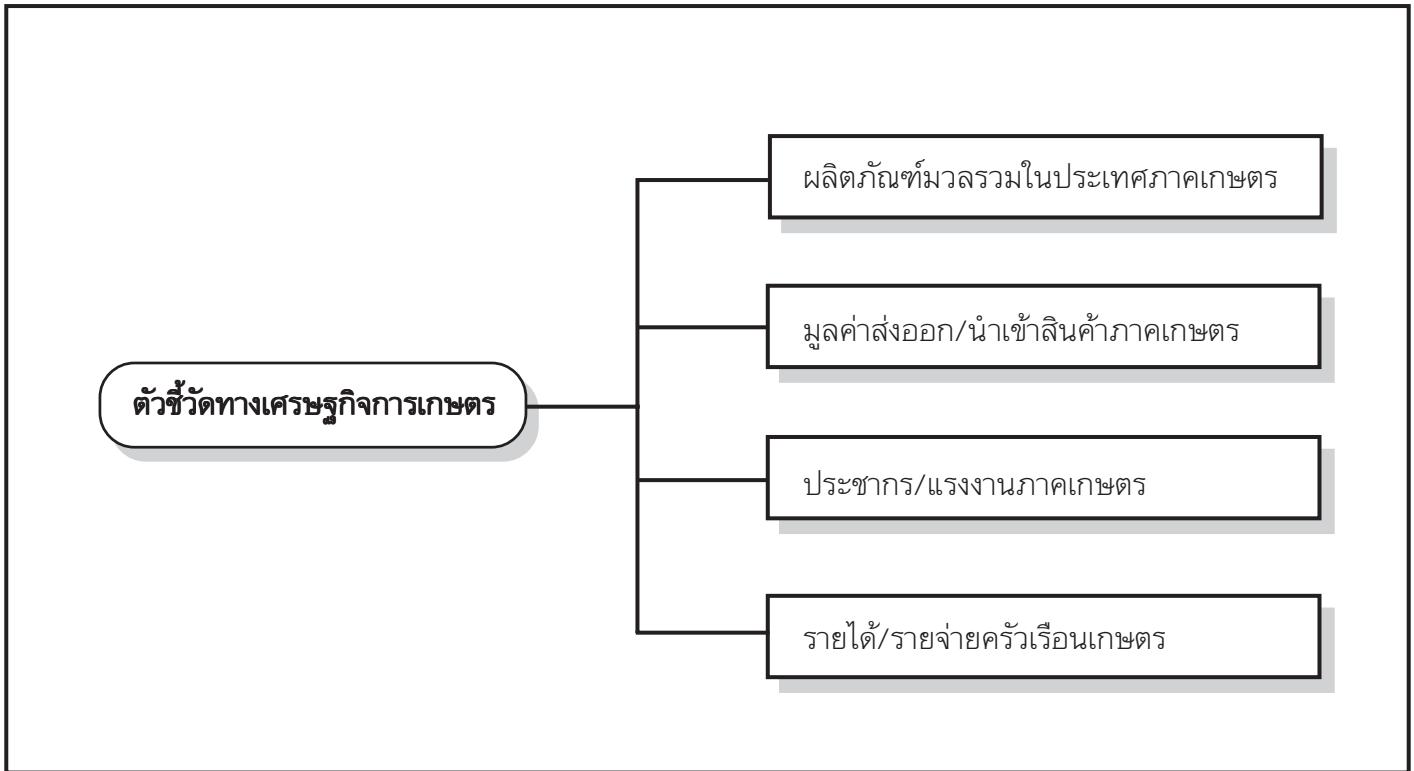
ชุดวิชา การจัดการฟาร์ม

ครั้งที่ 1

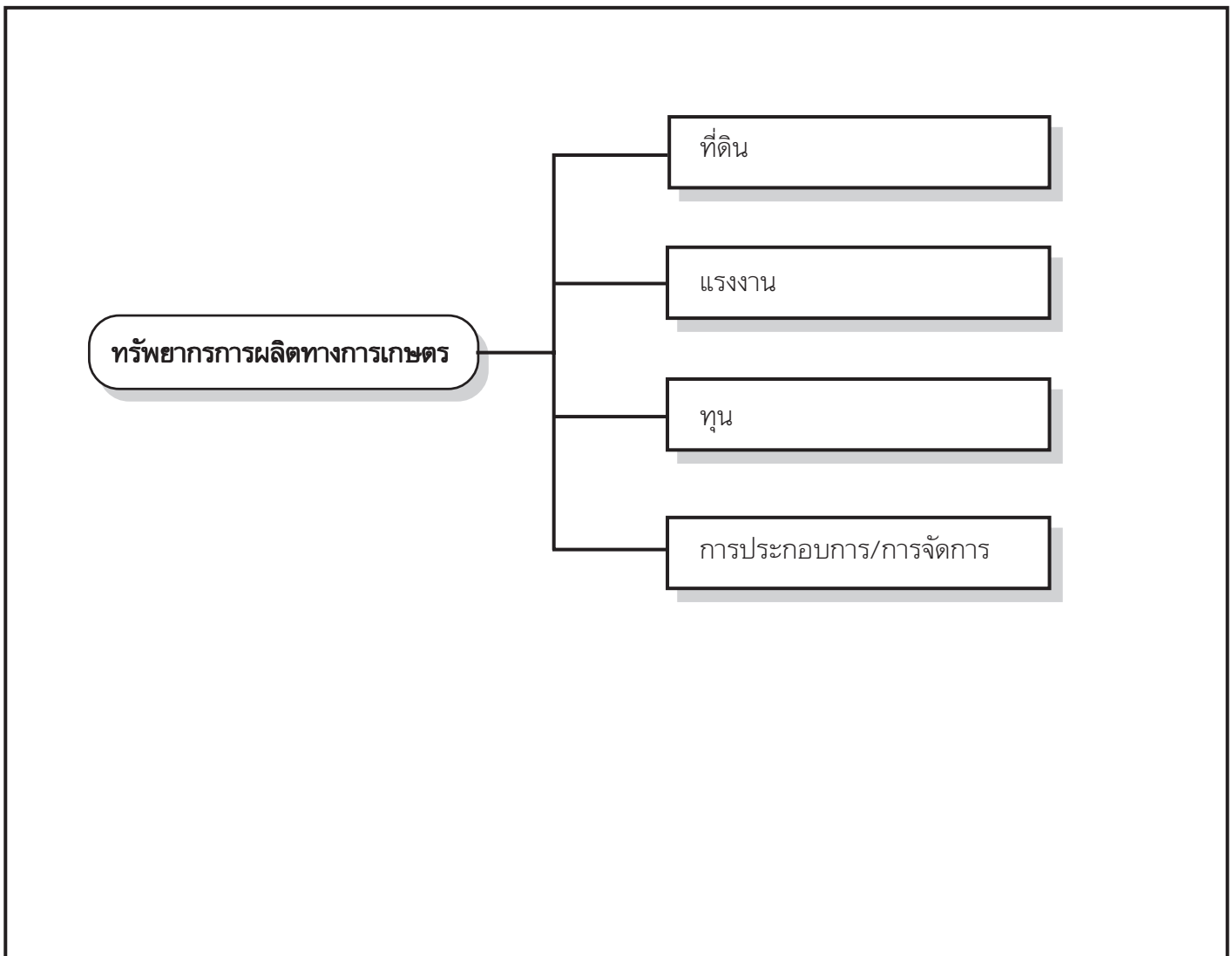
วิธีทำ จงใส่เครื่องหมาย ✓ หน้าข้อที่ถูก และใส่เครื่องหมาย X หน้าข้อที่ผิด

- 1. ทรัพยากรการผลิตทางการเกษตรของไทยประกอบด้วยที่ดินและทุน
- 2. ปัจจัยทางเศรษฐกิจที่กำหนดพื้นที่การผลิตทางการเกษตรได้แก่ ราคาผลิตผล สภาพแรงงาน และทุนที่จะนำมาใช้ได้
- 3. ความสัมพันธ์ทางกายภาพของผลผลิตมี 3 แบบ คือ แบบคงที่ เพิ่มขึ้น และลดลง
- 4. จากกฎการลดน้อยถอยลง ผู้ผลิตควรทำการผลิตในระยะที่หนึ่ง
- 5. สภาวะเศรษฐกิจส่งผลต่อการบริโภคในด้านปริมาณการบริโภคและชนิดของสินค้าเกษตรที่ผู้บริโภคต้องการ
- 6. เนื้อไถมีราคาแพงเป็นอุปสรรคของการดำเนินงานฟาร์ม
- 7. การประกอบธุรกิจฟาร์มในรูปแบบสหกรณ์เป็นการประกอบธุรกิจที่เน้นการช่วยเหลือสมาชิกเป็นสำคัญ และมีได้มีเป้าหมายเพื่อแสวงหากำไร
- 8. การเข้าซื้อฟาร์มมีประโยชน์คือ ได้เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินเมื่อผ่อนชำระครบ
- 9. การวางแผนฟาร์มช่วยให้เจ้าของฟาร์มสามารถควบคุมค่าใช้จ่ายล่วงหน้าในกิจกรรมต่างๆ ได้
- 10. นโยบายของรัฐเป็นข้อมูลที่ใช้ในการวางแผนและงบประมาณฟาร์มจากภายนอกฟาร์ม
- 11. แหล่งของสินเชื่อเกษตรที่เป็นสถาบันการเงิน เช่น ธนาคาร บริษัทหลักทรัพย์ สหกรณ์การเกษตร ฯลฯ
- 12. เครื่องจักร รถยนต์ ลังปลูกสร้างเป็นสังหาริมทรัพย์ที่ใช้เป็นหลักประกันสินเชื่อได้
- 13. การวิเคราะห์คุณสมบัติของผู้ขอสินเชื่อ ความสามารถในการชำระหนี้ วัตถุประสงค์ของการใช้สินเชื่อ ความจำเป็นในการใช้สินเชื่อ จัดเป็นการวิเคราะห์สินเชื่อเชิงคุณภาพ
- 14. การบันทึกทรัพย์สินและหนี้สินฟาร์มเป็นการบันทึกเกี่ยวกับผลิตผลที่ขายได้และค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่ใช้ในการทำฟาร์ม
- 15. การประเมินมูลค่าของโรงเรือนฟาร์มควรใช้วิธีการพิจารณาจากความสามารถในการให้ผลตอบแทน

ไสตท์ศน์ # 1.1 ตัวชี้วัดทางเศรษฐกิจการเกษตร



ไสตท์ศน์ # 1.2 ทรัพยากรการผลิตทางการเกษตร

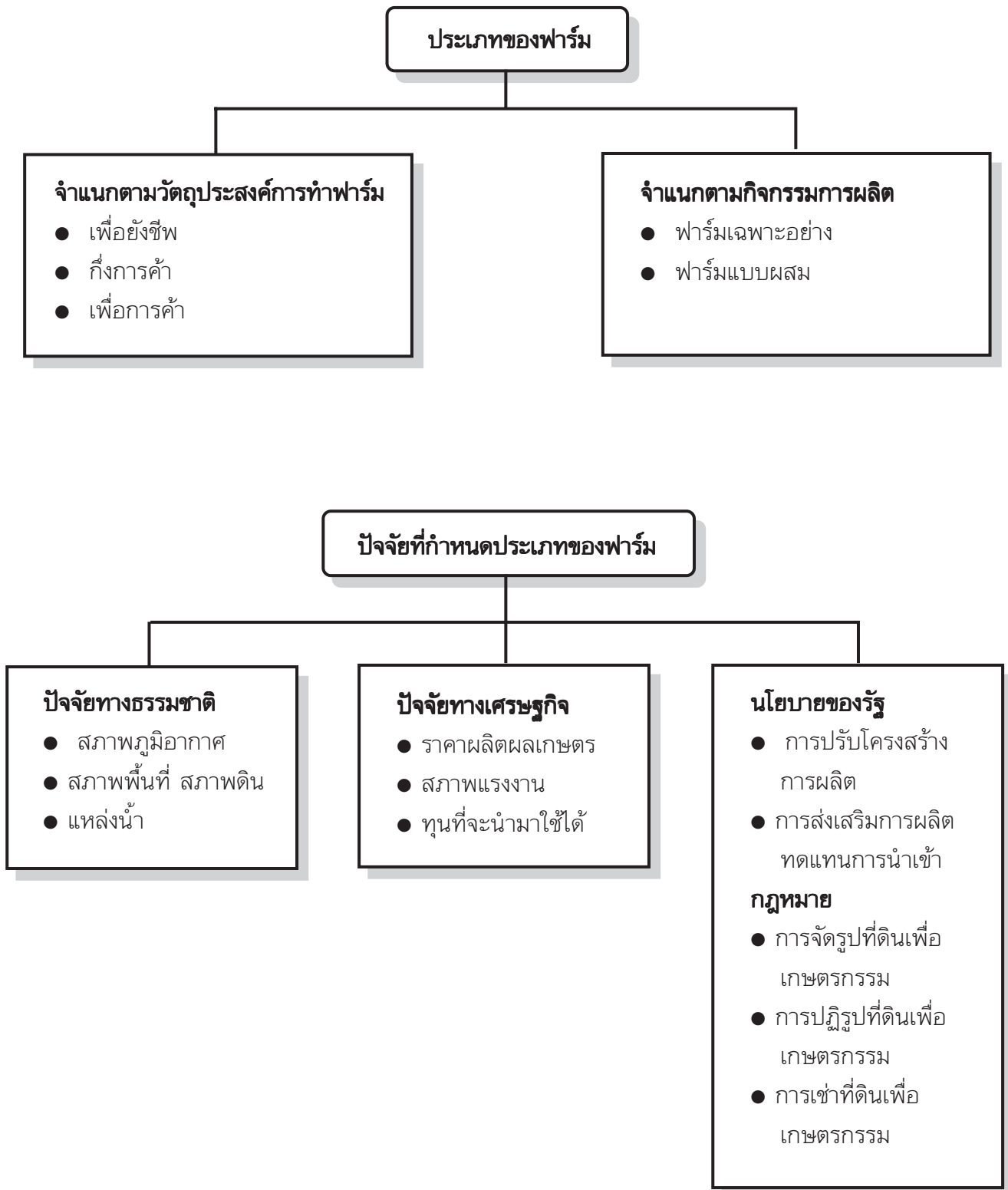


ไสตทัศน์ # 13 ฟาร์ม ประเภทของฟาร์ม และปัจจัยที่กำหนดประเภทของฟาร์ม

ฟาร์ม หมายถึง

.....

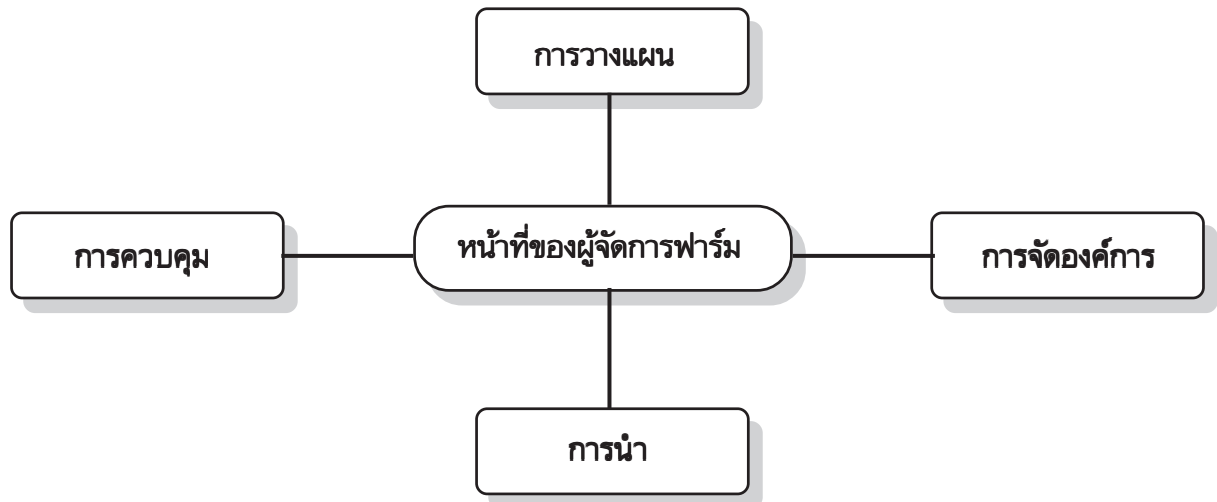
.....



การจัดการฟาร์ม หมายถึง

.....

.....



การวางแผน หมายถึง

.....

การจัดองค์การ หมายถึง

.....

การนำ หมายถึง

.....

การควบคุม หมายถึง

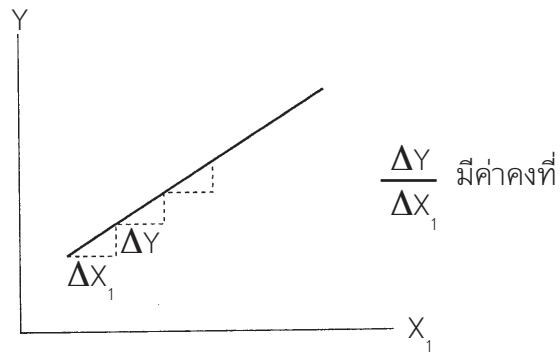
.....

กระบวนการตัดสินใจ

1. กำหนดปัญหา
2. รวบรวมข้อมูลและสารสนเทศ
3. ระบุและประเมินทางเลือก
4. ตัดสินใจ
5. ปฏิบัติตามการตัดสินใจ
6. ติดตามและประเมินผลการตัดสินใจ

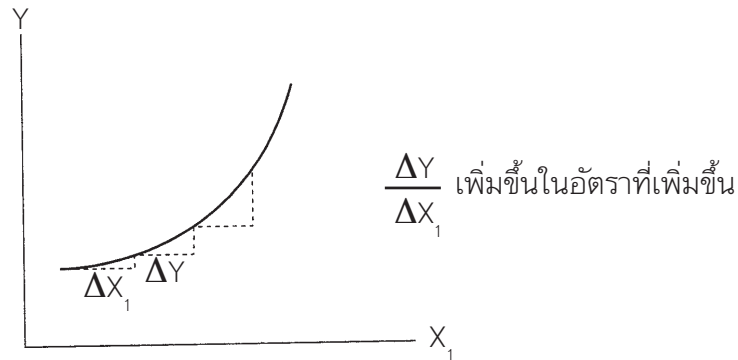
ไฮดรอสโคป # 2.1 ความสัมพันธ์ทางกายภาพระหว่างผลผลิตและปัจจัยการผลิต

2.1) ความสัมพันธ์ในลักษณะคงที่ (constant productivity)

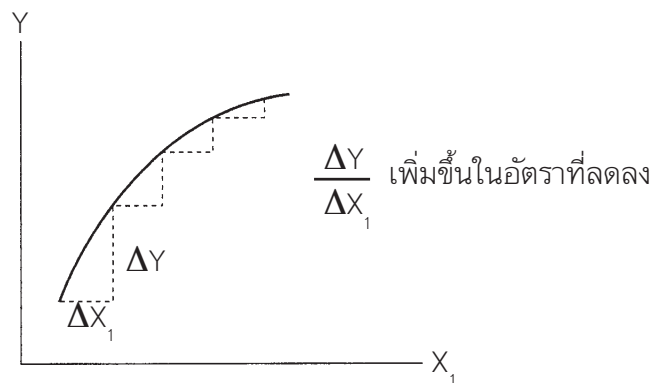


2.2) ความสัมพันธ์ในลักษณะเพิ่มขึ้น (increasing productivity)

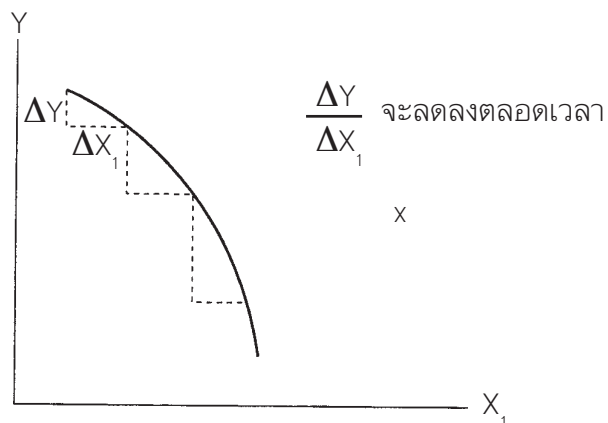
ก. เพิ่มในอัตราที่เพิ่มขึ้น



ข. เพิ่มในอัตราที่ลดลง

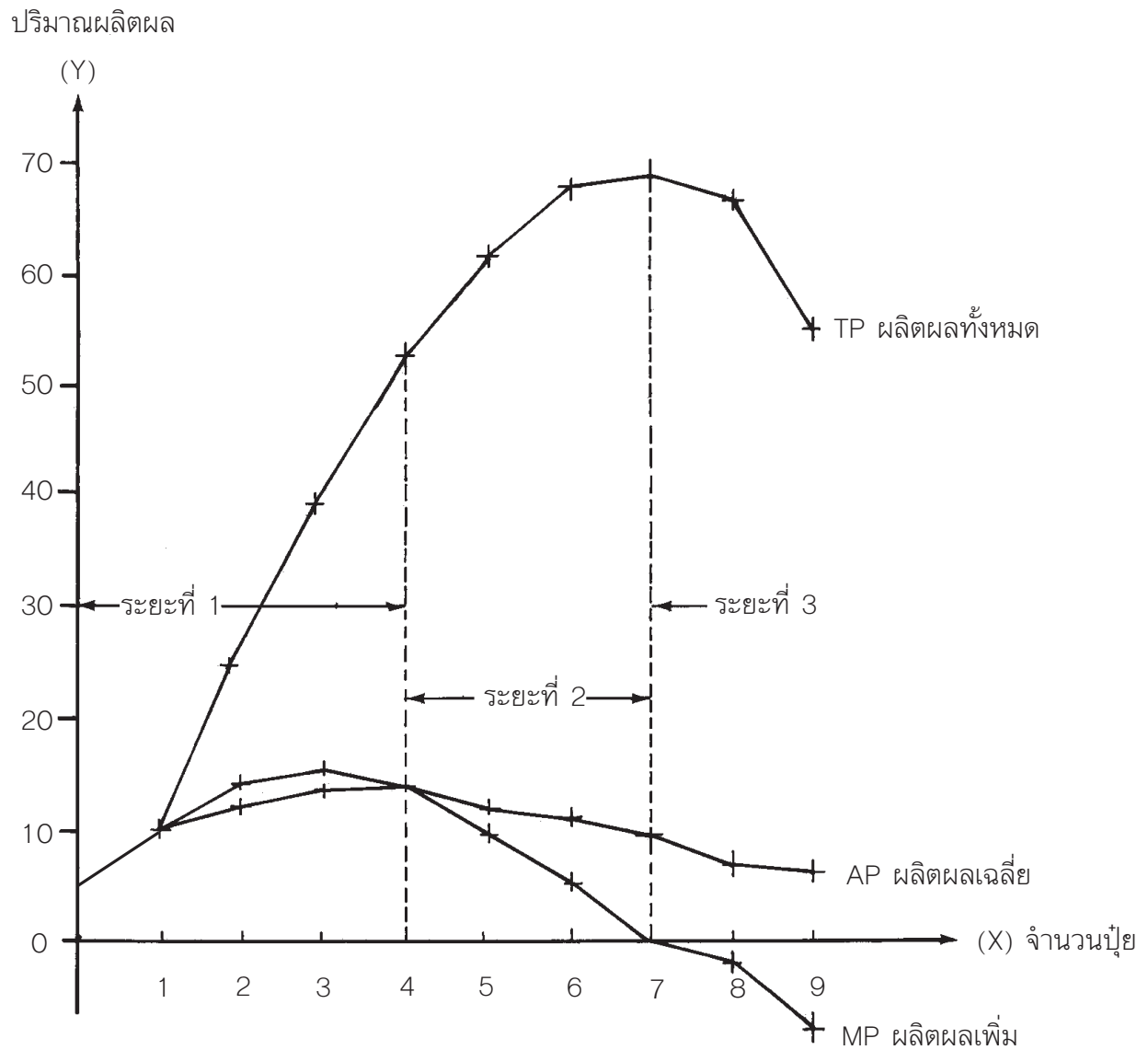


2.3) ความสัมพันธ์ในลักษณะที่ลดลง (decreasing productivity)



ไฮดรอสแตติกส์ # 2.1 กฎการลดน้อยถอยลง

ใช้ในกรณีที่ใช้ปัจจัยการผลิตคงที่กับปัจจัยผันแปรเพื่อการผลิต



stage I เริ่มจาก O ถึง AP สูงสุด หรือเท่ากับ MP

stage II เริ่มจาก AP สูงสุดถึง MP เท่ากับ O

stage III เริ่มจาก TP เริ่มลดลง และ MP น้อยกว่าศูนย์ (ติดลบ)

จากรูปควรจะทำการผลิตใน stage ที่ II

ไฮททัศน์ # 2.3 ทฤษฎีว่าด้วยผลิตภาพเพิ่ม

จากกฎการลดน้อยถอยลง ทำให้ทราบว่าควรจะทำการผลิตใน stage ที่ II แต่ไม่ทราบตรงจุดใด การที่จะทราบว่าควรจะทำการผลิตตรงจุดใดหรือใช้ปัจจัยการผลิตเท่าไร จะต้องทราบราคาของปัจจัยการผลิต คือ P_x และ ราคาผลผลิต คือ P_y ซึ่งจากทฤษฎีว่าด้วยผลิตภาพเพิ่ม ผู้ผลิตจะมีกำไรสูงสุดจากการใช้ปัจจัยการผลิต ณ จุดที่

$$MFC = MRP \text{ หรือ } MVP$$

หรือ

$$\frac{\Delta Y}{\Delta X} = \frac{P_x}{P_y}$$

ไฮททัศน์ # 2.4

ในกรณีที่将会ทำการผลิตสินค้า 1 ชนิด โดยมีปัจจัยหลายชนิด จะตัดสินใจเลือกใช้ปัจจัยการผลิตอย่างไร

คำตอบ คือ วิเคราะห์โดยใช้เส้นผลิตผลเท่ากัน (Iso Product Line) และเส้นค่าใช้จ่ายเท่ากัน

(Iso Cost Line)

Iso Product Line คือ เส้นที่แสดงส่วนผสมของปัจจัยการผลิตที่จะทำให้ได้ผลผลิตจำนวนหนึ่ง

$$\text{slope} = \frac{\Delta X_2}{\Delta X_1} = MRS$$

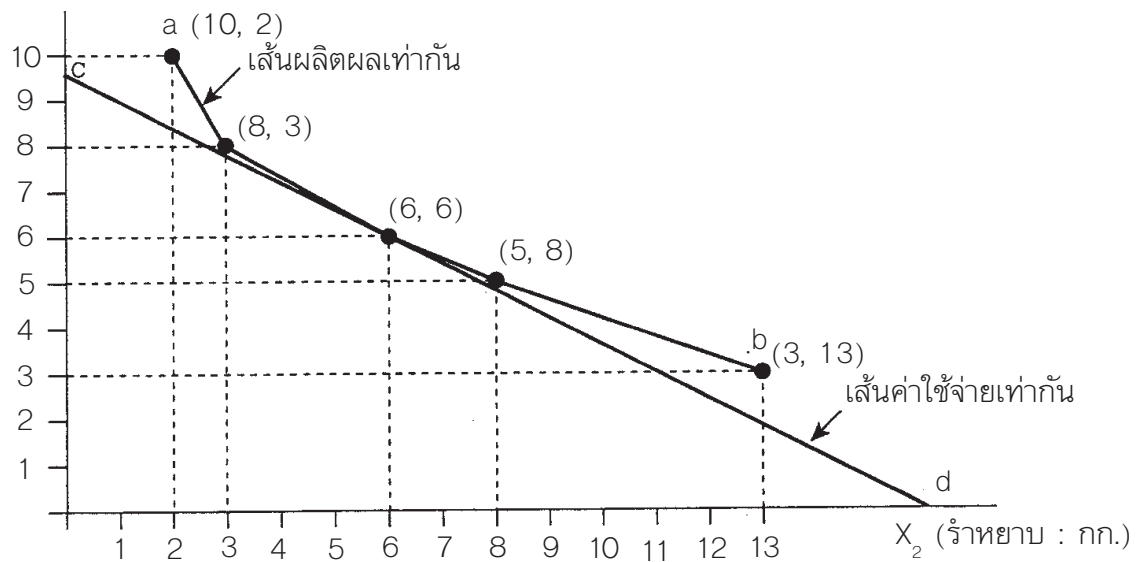
Iso Cost Line คือ เส้นแสดงส่วนผสมของปัจจัยการผลิตที่ทำให้เสียค่าใช้จ่ายจำนวนเท่ากัน

$$\text{slope} = \frac{P_{x_1}}{P_{x_2}}$$

ผู้ผลิตจะเลือกส่วนผสมของปัจจัยการผลิตที่ทำให้เสียต้นทุนต่ำสุดคือจุดที่เส้นผลิตผลเท่ากันสัมผัสกับเส้นค่าใช้จ่ายเท่ากัน

สไลด์ # 2.4 (ต่อ)

X_1 (ปลายข้าว : กก.)

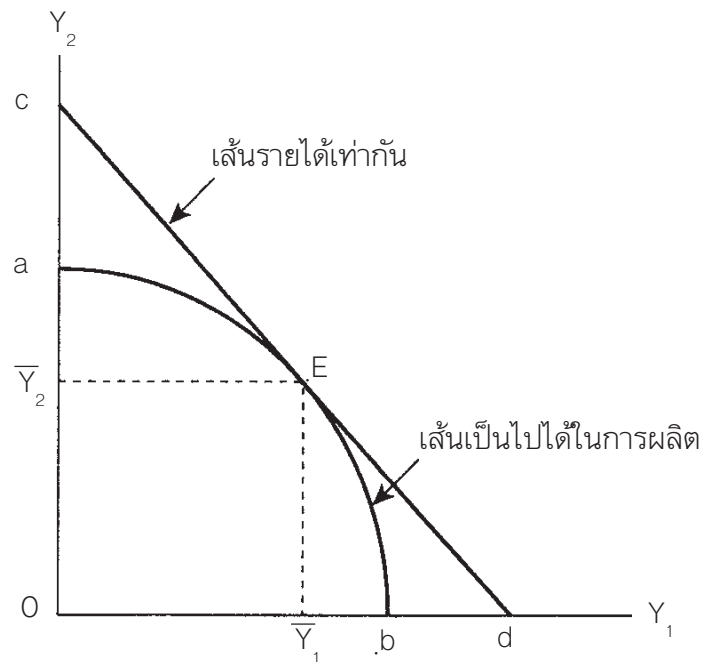


ภาพ แสดงเส้นผลิตผลเท่ากันและเส้นค่าใช้จ่ายเท่ากันรวมทั้งจุดที่เสียต้นทุนต่ำสุด
ในการเลือกใช้ปัจจัยผันแปร 2 ชนิดทดแทนกัน

ไฮทัทศน์ # 2.5 กฎว่าด้วยค่าเสียโอกาส หรือ กฎการเทียบประโยชน์เพิ่มให้เท่ากัน

ในกรณีนี้เป็นการวิเคราะห์ว่าถ้ามีปัจจัยจำกัดอยู่ชนิดหนึ่ง จะเลือกทำการผลิตผลิตผล Y_1 และ Y_2 ณ จุดใด จึงจะได้กำไรสูงสุด โดยวิเคราะห์จาก

1. เส้นเป็นไปได้ในการผลิต (Production Possibility Curve)
2. เส้นรายได้เท่ากัน (Iso Revenue Line)



ภาพ เส้นรายได้เท่ากันและเส้นเป็นไปได้ในการผลิตรวมทั้งจุดที่เหมาะสมในการผลิต Y_1 และ Y_2

เส้นเป็นไปได้ในการผลิตแสดงถึงผลผลิตของ Y_1 และ Y_2 ที่ผู้ผลิตจะผลิต โดยใช้ปัจจัยที่มีอยู่โดย

มี slope เท่ากับอัตราส่วนแห่งการทดแทนกัน $= \frac{\Delta Y_2}{\Delta Y_1}$

เส้นรายได้เท่ากัน แสดงถึงระดับรายได้ที่ผู้ผลิตจะได้รับระดับหนึ่งในการผลิต Y_1 และ Y_2

ดังนั้น ณ ระดับรายได้ที่กำหนด ผู้ผลิตจะผลิต ณ จุดที่ เส้นรายได้เท่ากันสัมผัสกับเส้นเป็นไปได้ในการผลิต

$$\text{ซึ่ง} \quad \frac{\Delta Y_2}{\Delta Y_1} = \frac{p_{y_1}}{p_{y_2}}$$

ถ้าผลิตพืชมากกว่า 2 ชนิดจะผลิต ณ จุด

$$\frac{MVP_{x_i Y_1}}{P_{x_i}} = \frac{MVP_{x_i Y_2}}{P_{x_i}} = \dots = \frac{MVP_{x_i Y_n}}{P_{x_i}} = 1$$

ไฮททัศน์ # 2.6 การรวมกิจการฟาร์มเข้าด้วยกัน

ก. การรวมตามแนวนอน เป็นการรวมกิจการหลายกิจการเข้าด้วยกัน แล้วนำผลผลิตไปขายแก่ผู้บริโภค หรือผู้ซื้อ โดยมีได้นำไปเป็นปัจจัยการผลิตต่อ

ข. การรวมตามแนวตั้ง เป็นการรวมกิจการฟาร์มหลายกิจการเข้าด้วยกัน โดยการนำผลผลิตที่ได้จากกิจการหนึ่งไปเป็นปัจจัยการผลิตของกิจการอื่นๆ เพื่อให้เกิดผลผลิตเพื่อขายต่อไป

ลักษณะความสัมพันธ์ระหว่างกิจการต่างๆ

1. กิจการที่เป็นศัตรูกัน
2. กิจการแข่งขันกัน
3. กิจการสนับสนุนกัน
4. กิจการแทรก
5. กิจการที่ผลิตร่วมกันในอัตราที่คงที่

ไฮททัศน์ # 2.7 หลักการตัดสินใจเกี่ยวกับการลงทุนระยะยาว

1. หามูลค่าปัจจุบันของค่าใช้จ่ายหรือต้นทุน

$$PVC = \frac{C_1}{(1+r)} + \frac{C_2}{(1+r)^2} + \dots + \frac{C_n}{(1+r)^n} \dots\dots\dots(1)$$

2. หามูลค่าปัจจุบันของรายได้

$$PVR = \frac{R_1}{(1+r)} + \frac{R_2}{(1+r)^2} + \dots + \frac{R_n}{(1+r)^n} \dots\dots\dots(2)$$

3. หามูลค่าปัจจุบันของรายได้สุทธิ (NPV)

ได้จากนำสมการ (2) - (1)

$$NPV = \sum_{t=1}^n \frac{(R_t - C_t)}{(1+r)^t}$$

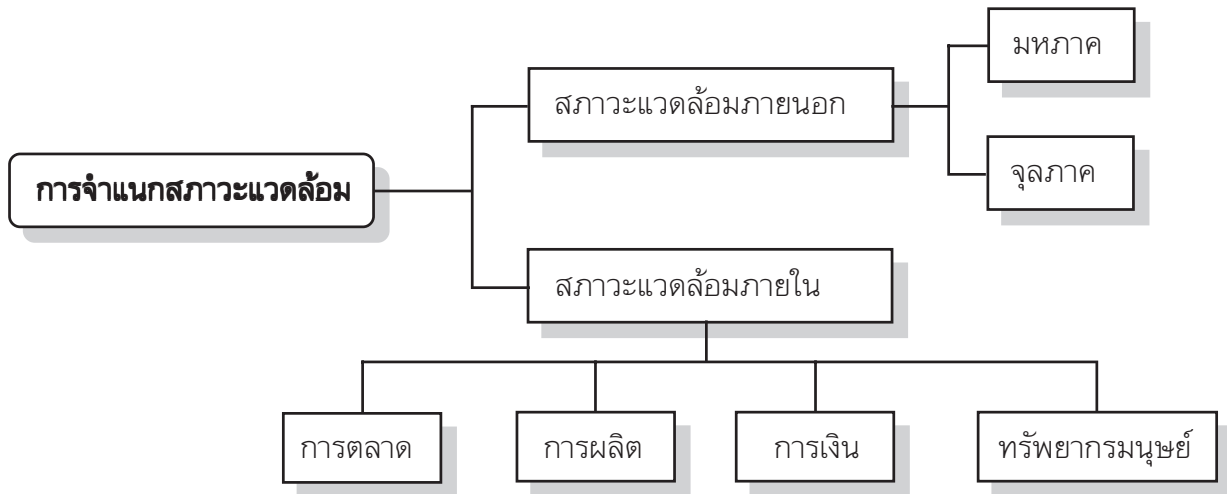
ไสตท์ศน์ # 2.7 (ต่อ)

① ค่าใช้จ่าย	② PVIF 10%	③ = ① x ② มูลค่าปัจจุบันของค่าใช้จ่าย
100,000	.9091	90,910
120,000	.8264	99,168
80,000	.7513	60,104
50,000	.6830	34,150
20,000	.6209	12,418
	ผลรวม =	296,750

ไสตท์ศน์ # 3.1 สภาวะแวดล้อมที่ส่งผลต่อธุรกิจของฟาร์ม

สภาวะแวดล้อมที่ส่งผลต่อธุรกิจของฟาร์ม		
เศรษฐกิจ	ภูมิศาสตร์ สังคม เทคโนโลยี	สถาบัน
- สภาวะเศรษฐกิจ - ปัจจัยการผลิตและต้นทุนการผลิต - ราคาผลิตผล	- สภาพทางภูมิศาสตร์ - สังคม - เทคโนโลยี	- นโยบายรัฐบาล โครงสร้างพื้นฐาน และกฎหมาย - คู่แข่งขัน และกลุ่มสาธารณะ - สถาบันเกษตรกรและเครือข่ายวิสาหกิจ

ไฮด์ทัศน์ # 3.2 การจำแนกสภาวะแวดล้อมและการวิเคราะห์ SWOT



การวิเคราะห์ SWOT

Strengths.....

Weaknesses.....

Opportunities.....

Threats.....

ตัวอย่าง

- เศรษฐกิจตกต่ำ เป็น
- รสนิยมการบริโภคสินค้าเกษตรเปลี่ยนแปลง เป็น
- เจ้าของฟาร์มมีวิสัยทัศน์ เป็น
- แรงงานฟาร์มขาดทักษะ เป็น
- เนื้อหมูราคาแพง เป็น
- ที่ดินของฟาร์มมีความอุดมสมบูรณ์ เป็น
- ราคาผลผลิตดี เป็น
- ต้นทุนการผลิตของฟาร์มสูงขึ้น เป็น

รูปแบบองค์กรฟาร์ม

● เจ้าของคนเดียว

- ลักษณะการดำเนินธุรกิจ.....
- ประโยชน์.....
- ข้อจำกัด.....

● กลุ่มเกษตรกร

- ลักษณะการดำเนินธุรกิจ.....
- ประโยชน์.....
- ข้อจำกัด.....

● สหกรณ์

- ลักษณะการดำเนินธุรกิจ.....
- ประโยชน์.....
- ข้อจำกัด.....

● วิสาหกิจชุมชน

- ลักษณะการดำเนินธุรกิจ.....
- ประโยชน์.....
- ข้อจำกัด.....

● ห้างหุ้นส่วน

- ลักษณะการดำเนินธุรกิจ.....
- ประโยชน์.....
- ข้อจำกัด.....

● บริษัท

- ลักษณะการดำเนินธุรกิจ.....
- ประโยชน์.....
- ข้อจำกัด.....

ไฮททัศน์ # 4.2 ปัจจัยด้านที่ดิน

ปัจจัยด้านที่ดิน

● การเช่าฟาร์ม

- ประโยชน์.....
- ข้อจำกัด.....

● การเช่าซื้อฟาร์ม

- ประโยชน์.....
- ข้อจำกัด.....

● การซื้อฟาร์ม

- ประโยชน์.....
- ข้อจำกัด.....

ไฮททัศน์ # 4.3 ปัจจัยด้านแรงงาน

ปัจจัยด้านแรงงาน

แนวคิดเกี่ยวกับปัจจัยแรงงานฟาร์ม

- ความหมายของแรงงานฟาร์ม
- ความสำคัญของแรงงานฟาร์ม
- ลักษณะแรงงานที่ใช้ในฟาร์ม
- ประเภทของแรงงานฟาร์ม
- ข้อควรพิจารณาในการจัดหาแรงงานฟาร์ม

การจัดหาแรงงานฟาร์ม

- ขั้นตอนการสรรหาแรงงานฟาร์ม
- ขั้นตอนการจัดหาแรงงานฟาร์ม
- แรงงานภายในและแรงงานภายนอกฟาร์ม

ปัจจัยทางต้นทุน

- แนวคิดเกี่ยวกับปัจจัยทุน.....
.....
.....
- ประเภทของอุปกรณ์ฟาร์ม.....
.....
- การจัดหาเครื่องมือ เครื่องจักร และอุปกรณ์ฟาร์ม
- หลักการพิจารณาใช้เครื่องมือ เครื่องจักร และอุปกรณ์ฟาร์ม.....
.....
- วิธีการจัดหาเครื่องมือ เครื่องจักร และอุปกรณ์ฟาร์ม.....
.....

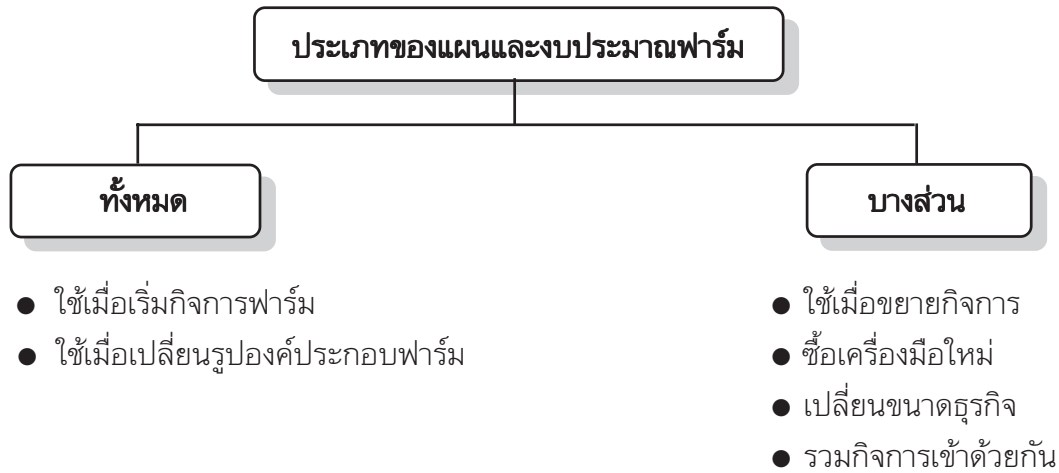
การงบประมาณ หมายถึง แผนการเงินที่ใช้ในการปฏิบัติการ โดยเป็นการคาดคะเนค่าใช้จ่ายและรายรับที่จะเกิดขึ้นในอนาคต

1.
2.
3.
4.
5.

1.
2.
3.

This image shows a blank sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and extend across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

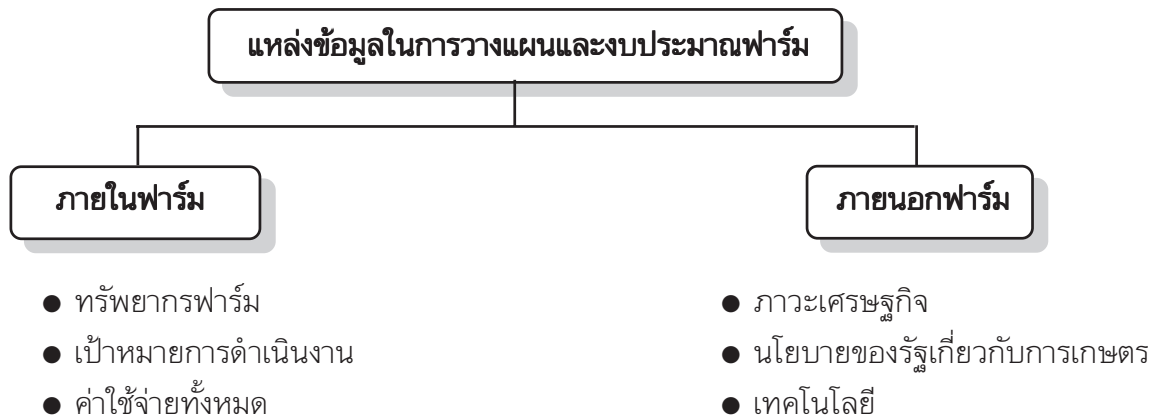
สไลด์ทัศน์ # 5.2 ประเภทของแผนและงบประมาณฟาร์ม



ลักษณะของแผนที่ดี

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.

ไสตท์ศน์ # 5.3 ข้อมูลในการวางแผนและงบประมาณฟาร์ม



ข้อมูลที่เป็นในการวางแผนการผลิตพืชและสัตว์

- | | |
|---------|----------|
| 1. | 7. |
| 2. | 8. |
| 3. | 9. |
| 4. | 10. |
| 5. | |
| 6. | |



ขั้นตอนที่ 1 กำหนดวัตถุประสงค์หรือเป้าหมายของฟาร์ม



ขั้นตอนที่ 2 สำรวจทรัพยากรของฟาร์ม



ขั้นตอนที่ 3 กำหนดกิจกรรมและค่าสัมประสิทธิ์ที่เกี่ยวข้อง



ขั้นตอนที่ 4 คัดคะแนนผลตอบแทน



ขั้นตอนที่ 5 ตัดสินใจนำกิจกรรมมารวมกันเป็นแผน

[illegible]

ไสตท์ศน์ # 5.4 (ต่อ)

ตัวอย่าง ขั้นตอนที่ 4 คาคะเนผลตอบแทน

กิจกรรม	ผลผลิต กก./ไร่	ราคา(บาท)	รายได้ทั้งหมด ต่อไร่	รายจ่าย ผันแปร ทั้งหมด (บาท)	ผลตอบแทน เหนือต้นทุน ผันแปร (บาท/ไร่)	ลำดับที่
● ที่ราบลุ่ม						
ข้าวนาปี	450	10.50	4,725	3,100	1,625	3
ถั่วเขียว	300	16.00	4,800	2,500	2,300	1
ถั่วลิสง	320	18.00	5,760	3,500	2,260	2
● ที่ราบสูง						
ข้าวโพด	650	6.50	4,225	3,000	1,225	2
มันลำปะหลัง	3,500	2.00	7,000	3,200	3,800	1
● ปศุสัตว์	กก./ตัว	บาท/ตัว	บาท/กก.	บาท/กก.	บาท/กก.	
ไก่เนื้อ	1.97	55.16	28	26	2	3
โคเนื้อ	250	8,500	34	29	5	2
สุกรขุน	100	4,000	40	25	15	1

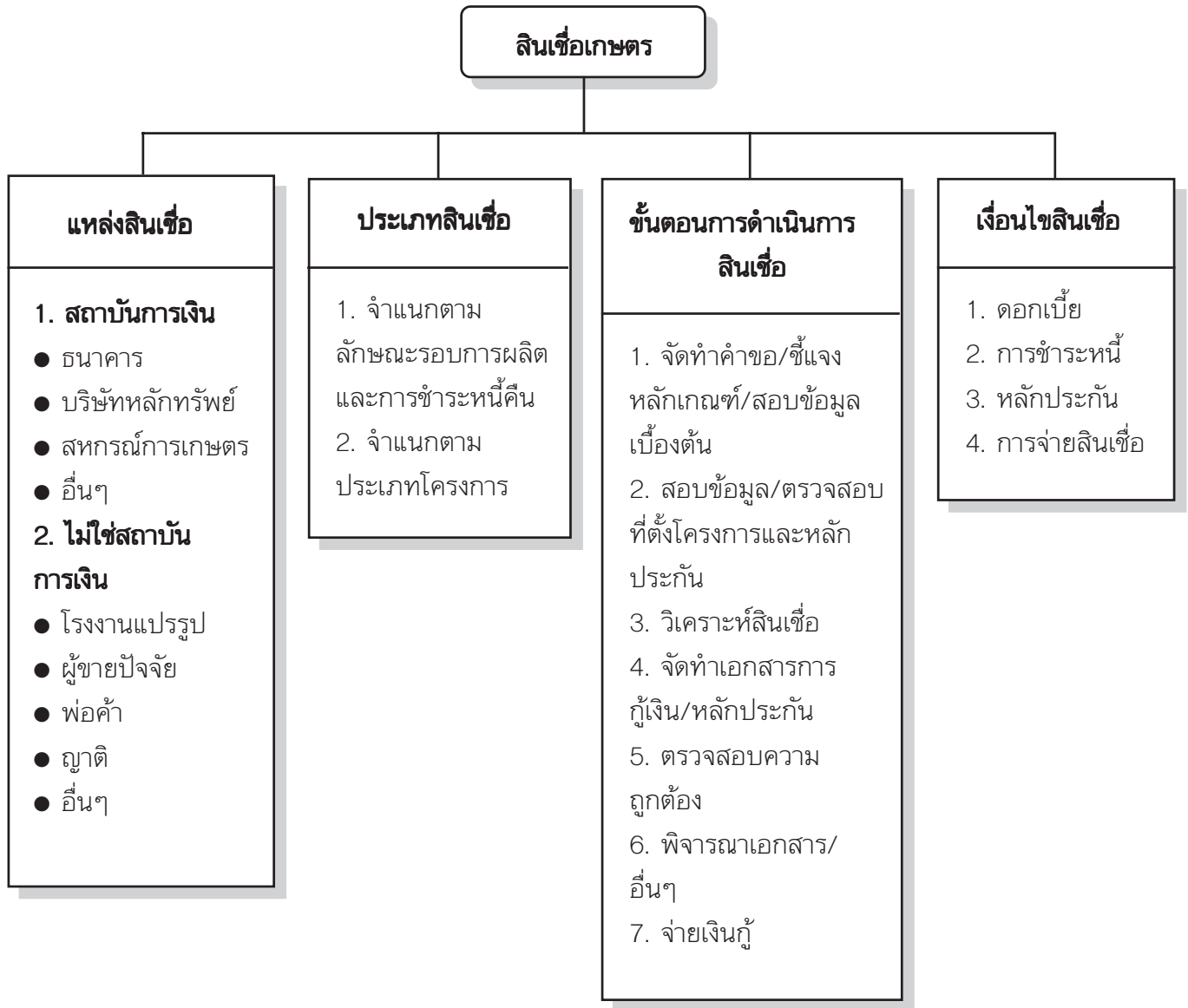
ตัวอย่าง ขั้นตอนที่ 5 การตัดสินใจนำกิจกรรมมารวมกันเป็นแผน

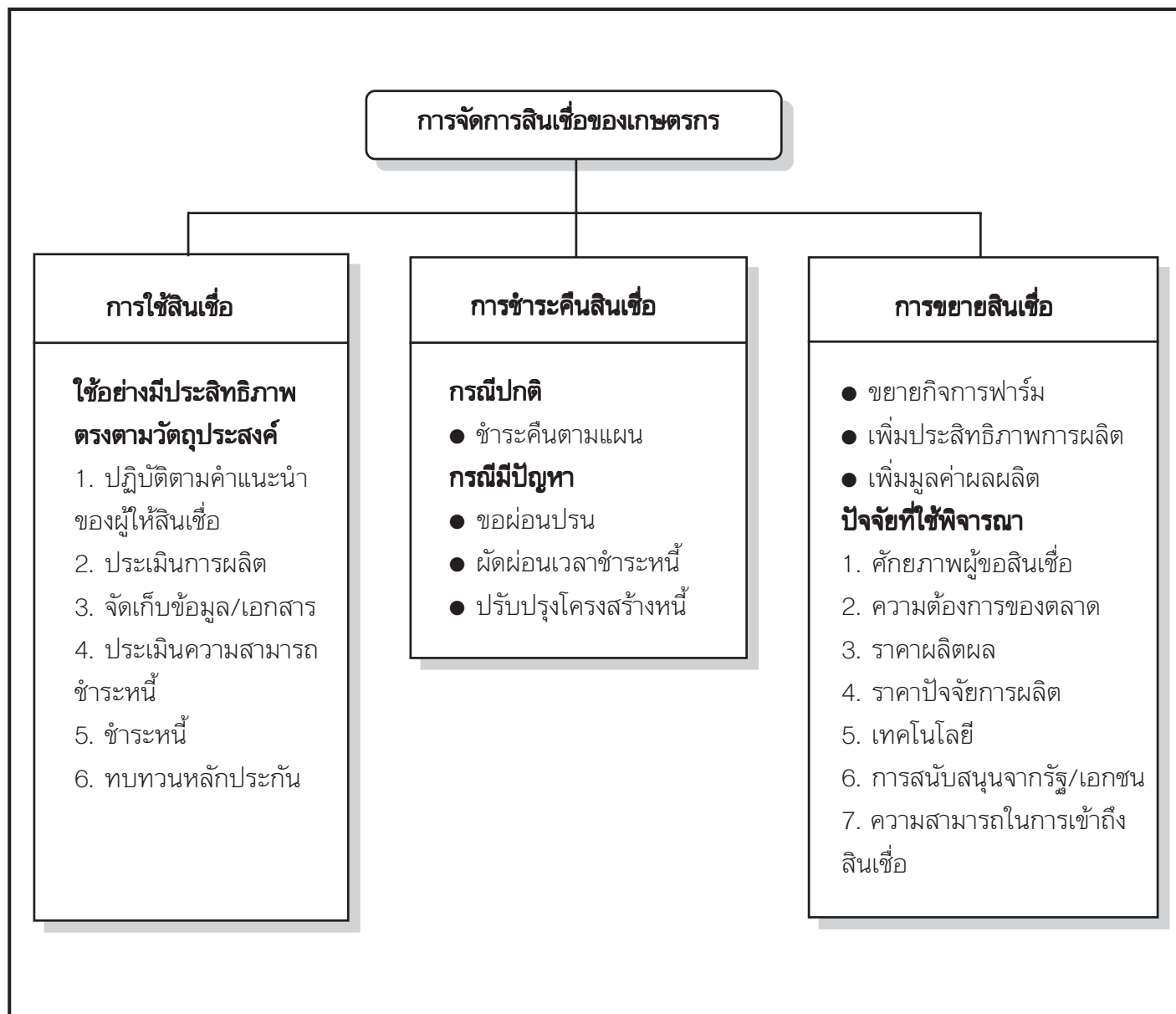
ที่ดิน	กิจกรรม	ผลตอบแทนต่อไร่
ที่ราบลุ่ม	ถั่วเขียว	2,300
ที่ราบสูง	มันลำปะหลัง	3,800
เลี้ยงสัตว์	สุกรขุน	15 บาทต่อ กก.



สินเชื่อเกษตรหมายถึง

.....

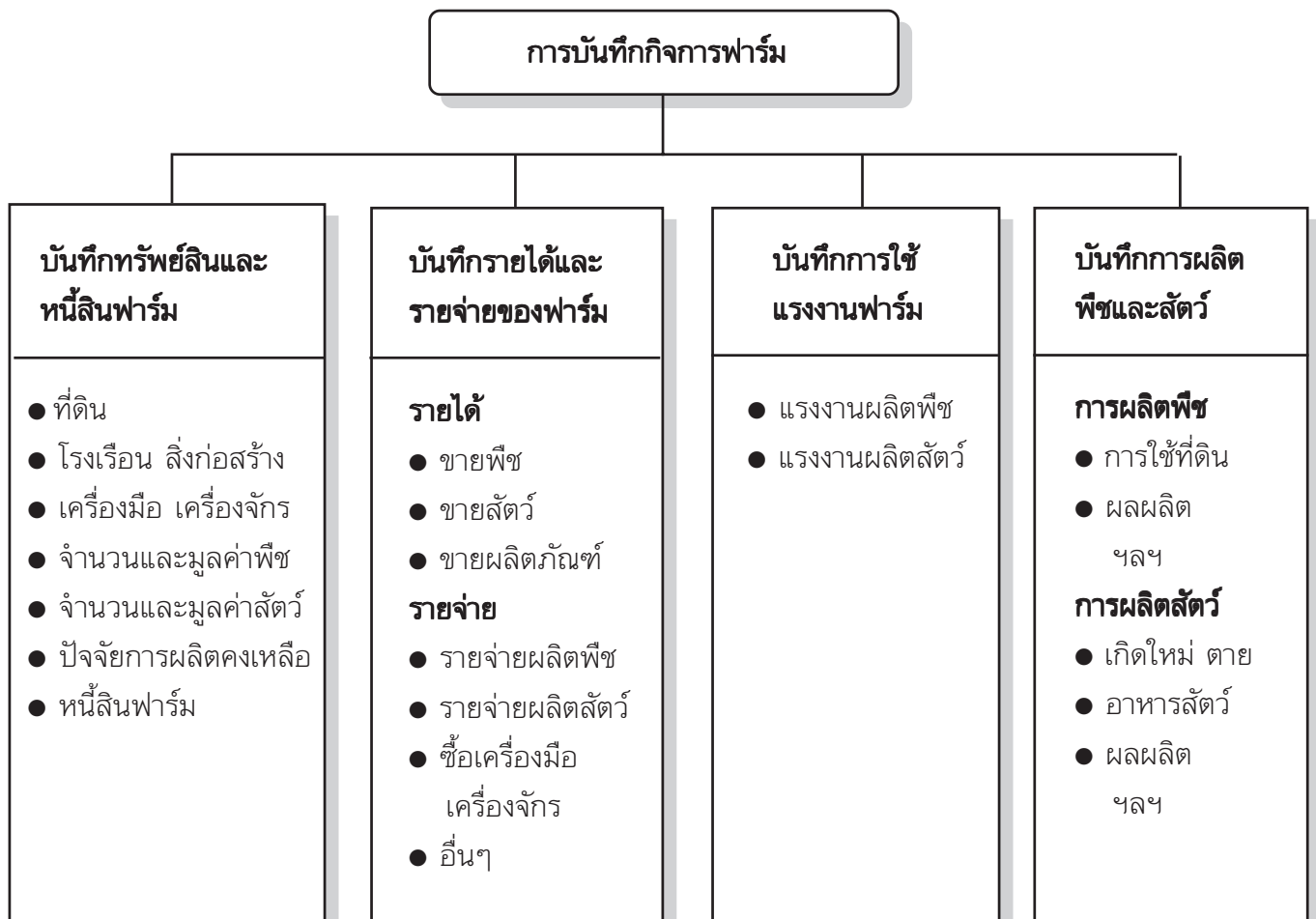




ไสตท์ศน์ # 7.1 การลงบัญชีและการบันทึกกิจการฟาร์ม

การลงบัญชีฟาร์ม หมายถึง

การบันทึกกิจการฟาร์ม หมายถึง



- ① ประเมินจากต้นทุนหรือตามมูลค่าทรัพย์สินที่ซื้อมา
- ② ประเมินโดยเปรียบเทียบต้นทุนกับราคาตลาดและเลือกมูลค่าที่ต่ำกว่า
- ③ ประเมินจากราคาขายสุทธิ
- ④ ประเมินจากต้นทุนที่จะใช้ในการสร้างใหม่ โดยพิจารณาถึงสภาพของทรัพย์สินด้วยว่าเสื่อมสภาพไปมากน้อยเพียงใด
- ⑤ ประเมินจากความสามารถในการให้ผลตอบแทน

$$\text{ស្ម័គ្រ } V = \frac{A}{r}$$

กำหนดให้

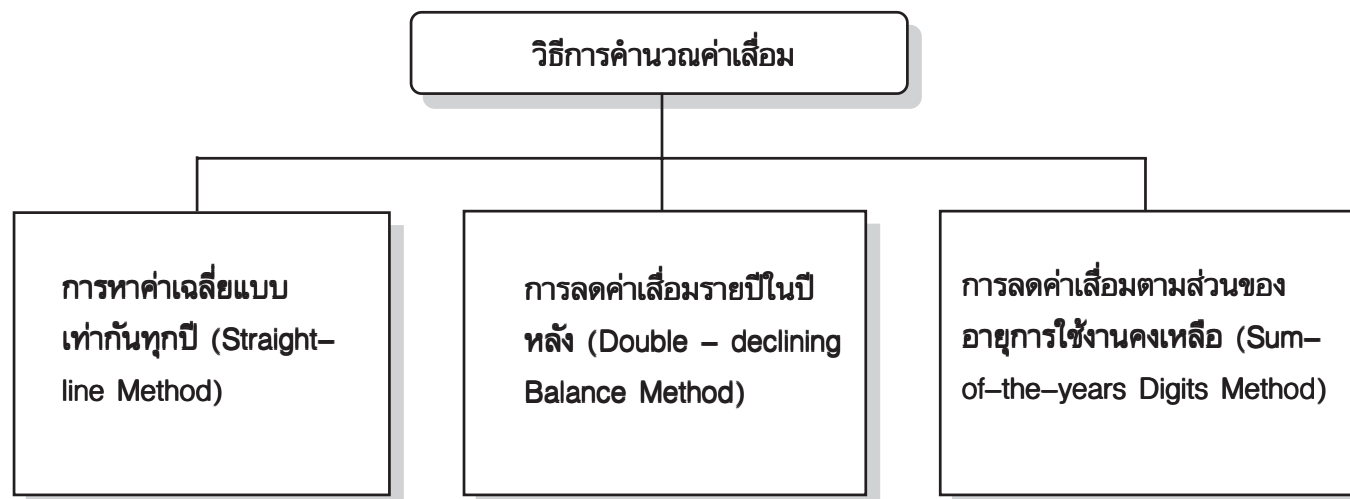
V	แทนมูลค่าทรัพย์สินที่ต้องการทราบ
A	แทนรายได้สุทธิที่คาดว่าจะได้รับเป็นรายปี
r	แทนอัตราดอกเบี้ย

ตัวอย่าง เกษตรกรมีที่ดิน 10 ไร่ และคาดว่าจะรายได้สุทธิที่จะได้จากการใช้ที่ดินนั้นประมาณปีละ 2,500 บาท ต่อไร่ หากเกษตรกรต้องการขายที่ดินทั้ง 10 ไร่ดังกล่าว ควรกำหนดมูลค่าขายอย่างน้อยเท่าไร ถ้ากำหนดให้อัตราดอกเบี้ยเท่ากับร้อยละ 8 ต่อปี โดยใช้วิธีการประเมินมูลค่าที่ดินตามวิธีที่ ⑤

This image shows a blank sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

ไฮดทัศน์ # 7.3 การคำนวณค่าเสื่อม

ค่าเสื่อม หมายถึง



สูตร

$$D_s = \frac{OC - SV}{n}$$

D_s = ค่าเสื่อมรายปี

OC = มูลค่าต้นของทรัพย์สิน

SV = มูลค่าคงเหลือสุดท้าย

n = อายุการใช้งานของทรัพย์สิน

สูตร

$$D_b = \frac{2}{n} R$$

D_b = ค่าเสื่อมรายปี

R = มูลค่าทรัพย์สินคงเหลือแต่ละปี

n = อายุการใช้งานของทรัพย์สิน

สูตร

$$D_s = \frac{(OC - SV) S_i}{\sum S_i}$$

D_s = ค่าเสื่อมรายปี

OC = มูลค่าต้นของทรัพย์สิน

SV = มูลค่าคงเหลือสุดท้าย

S_i = อายุการใช้งานคงเหลือในปีแรกจนถึงปีสุดท้าย

$\sum S_i$ = ผลรวมอายุการใช้งานคงเหลือตั้งแต่ปีแรกจนถึงปีสุดท้าย

i = ปีที่ 1, 2,... ปีสุดท้าย

ไฮทท์น # 7.4
 ตัวอย่างการคำนวณค่าเสื่อม

เกษตรกรซื้ออุปกรณ์การเกษตรราคา 6,000 บาท คาดว่าจะใช้งานได้ 4 ปี และเมื่อหมดอายุการใช้งานแล้วคาดว่าจะขายได้เป็นเงิน 400 บาท จงคำนวณหาค่าเสื่อมทั้ง 3 วิธี

① การหาค่าเสื่อมโดยหาค่าเฉลี่ยแบบเท่ากันทุกปี

.....

② การหาค่าเสื่อมโดยลดค่าเสื่อมรายปีในปีหลัง

.....

③ การหาค่าเสื่อมโดยลดค่าเสื่อมตามส่วนของอายุการใช้งานคงเหลือ

.....

เปรียบเทียบค่าเสื่อมทั้ง 3 วิธี

ปีที่	Straight-line	Double-declining Balance	Sum-of-the-years Digit
1			
2			
3			
4			
รวม			

แบบประเมินผลตนเองหลังรับการสอนเสริม

ชุดวิชา การจัดการฟาร์ม

ครั้งที่ 1

วิธีทำ จงใส่เครื่องหมาย ✓ หน้าข้อที่ถูก และใส่เครื่องหมาย X หน้าข้อที่ผิด

- 1. ทรัพยากรการผลิตทางการเกษตรของไทยประกอบด้วยที่ดิน แรงงาน และทุน
- 2. เกษตรกรเจ้าของฟาร์มมีบทบาทสำคัญ 2 ประการคือ เป็นผู้ผลิตสินค้าเกษตรและเป็นผู้จัดการฟาร์ม
- 3. จากกฎแห่งการลดน้อยถอยลงของผลได้ ผู้ผลิตควรทำการผลิตในระยะที่สอง
- 4. ในกรณีที่มีปัจจัยการผลิตหลายชนิดเพื่อทำการผลิตสินค้าเพียง 1 ชนิด ผู้ผลิตควรผลิต ณ จุดที่
$$\frac{MVP_{x_1}}{P_{x_1}} = 1$$
- 5. สภาวะเศรษฐกิจส่งผลต่อฟาร์มในด้านปริมาณการผลิตและชนิดของผลิตผลฟาร์ม
- 6. ไข่ไก่มีราคาแพงเป็นจุดอ่อนของการดำเนินงานฟาร์ม
- 7. แรงงานภายในฟาร์ม ได้แก่ แรงงานของเจ้าของฟาร์มและสมาชิกในครัวเรือน
- 8. ปัจจัยทุน หมายถึง สินค้าทุนที่ต้องใช้ร่วมกับปัจจัยที่ดินและแรงงานในการทำฟาร์ม
- 9. การวางแผนและงบประมาณฟาร์มแบ่งออกเป็น 3 ประเภท
- 10. เมื่อมีการรวบรวมกิจการเข้าด้วยกันควรใช้การวางแผนและงบประมาณฟาร์มบางส่วน
- 11. ผู้ขายปัจจัยการผลิต โรงงานแปรรูป โรงสีจัดเป็นแหล่งของสินเชื่อเกษตร
- 12. หลักประกันสินเชื่อจำแนกเป็นประเภทสังหาริมทรัพย์และประเภทอสังหาริมทรัพย์
- 13. ในการขยายสินเชื่อต้องพิจารณาศักยภาพของผู้ให้สินเชื่อ ระยะเวลาชำระคืน ราคาผลิตผล ราคาปัจจัยการผลิต เทคโนโลยี และการสนับสนุนจากภาครัฐ
- 14. มูลค่าของที่ดินสามารถประเมินได้จากความสามารถในการให้ผลตอบแทน
- 15. ทรัพย์สินดำเนินงานคือทรัพย์สินที่ใช้สนับสนุนในกระบวนการผลิต เช่น รถแทรกเตอร์ พ้อพันธุ์และแม่พันธุ์สัตว์ ฯลฯ

เฉลยแบบประเมินผลตนเอง
ชุดวิชาการจัดการฟาร์ม
ครั้งที่ 1

ก่อนรับการสอนเสริม	หลังรับการสอนเสริม
1. X	1. X
2. ✓	2. ✓
3. ✓	3. ✓
4. X	4. ✓
5. ✓	5. ✓
6. X	6. X
7. ✓	7. ✓
8. ✓	8. ✓
9. X	9. X
10. ✓	10. ✓
11. ✓	11. ✓
12. X	12. X
13. X	13. X
14. X	14. ✓
15. X	15. ✓

[illegible]

[illegible]

[illegible]